

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA BOȚEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 35 / 2017

privind aprobarea cumpararii terenului in suprafata de 1020 mp. situat in intravilanul satului Gugesti in vederea infiintarii unui centru medico-social în sat Gugești, comuna Boțești, județul Vaslui

avand in vedere :

- expunerea de motive prezentată de primarul comunei cu privire la aprobarea cumpararii terenului in suprafata de 1020 mp. situat in intravilanul satului Gugesti, in vederea infiintarii unui centru medico-social în sat Gugești, comuna Boțești, județul Vaslui, raportul compartimentului de resort si avizul comisiei de specialitate;

- Hotararea Consiliului local al comunei Botesti nr. 34/2017 privind demararea procedurii de cumparare a unui teren situat in intravilanul satului Gugesti in vederea infiintarii unui centru medico-social în sat Gugești, comuna Boțești, județul Vaslui ;

- art.123, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 858, art. 863, lit.a), art. 1650, alin.(1), art.1666 si art. 1657 din Legea nr.287/2009 - privind Cod civil, actualizata, modificata si completata,

- prevederile art.3 din Legea nr. 213/1998 privind (*actualizată*) privind bunurile proprietate publică, modificata si completata,

în temeiul dispozițiilor art.36, alin.(2), lit. c), art. 45, alin. (1) si art.115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul local al comunei Boțești, județul Vaslui, intrunit in sedinta de indata;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se aproba raportul de evaluare, intocmit de catre SC Expert Evaluator SRL, inregistrat sub nr. 2719/03.08.2017 a terenului in suprafata de 1020 mp. situat in intravilanul satului Gugesti, comuna Botesti, in tarla 14, parcela 607, avand nr. cadastral 72002, raport de expertiza prevazut in Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Se aproba procesul-verbal de negociere a pretului de cumparare a terenului descris la alin.(1), inregistrat sub nr. 2917/28.08.2017, elaborat de comisia de negociere constituita conform Hotararii consiliului local al comunei Botesti nr. 34/2017, prin Dispozitia primarului comunei nr. 264/25.08.2017.

Art.2. (1) Se aproba cumpararea terenului in suprafata de 1020 mp. situat in intravilanul satului Gugesti, comuna Botesti, in tarla 14, parcela 607, avand nr. cadastral 72002, proprietatea doamnei Oancea Mariana, dobandit prin Certificatul de mostenitor nr. 109/25.08.2017.

(2) Pretul de vanzare-cumparare a terenului este de 12000 lei, conform procesului – verbal de negociere nr. 2917/28.08.2017.

Art.3. (1) Se aproba incheierea contractului autentic de vanzare-cumparare intre comuna Botesti si doamna Oancea Mariana.

(2) Se imputerniceste domnul Pantea Adrian, primarul comunei Botesti sa semneze in numele comunei Botesti, contractul de vanzare-cumparare.

(3) Plata contravalorii imobilului se va face din fondurile bugetului local al comunei Botesti.

(4) Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara, vor fi suportate de vanzator.

Art.4. Terenul cumparat in conditiile prezentei hotarari se inregistreaza ca bun apartinand domeniului public al comunei Botesti, la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare, iar inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Botesti se completeaza in mod corespunzator.

Art. 5. Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza: primarul, compartimentul contabilitate si compartimentul urbanism.

Art. 6. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare primarului comunei si Institutiei Prefectului judetului Vaslui, in teremenul legal.

Data astăzi: 04 septembrie 2017

Presedinte de sedinta,
Consilier local, Lungu Catalin

Contrasemnează,
Secretarul comunei Boțești,
Dîrlă Camelia

Nr. consilieri prezenti: __10__, din totalul de 11 consilieri in functie.

Nr. voturi „pentru”: __10__. Nr. voturi „împotriva”: __-__. Nr. voturi „abtineri” : __-__